



Achat immobilier en personnel + sci

Par **chrisl**, le **29/04/2010** à **01:22**

Bonjour,

Ma conjointe et moi souhaiterions acheter une maison.

Les remboursements sont lourds (maison en Ile de France) mais ma femme aimerait déplacer son cabinet infirmier vers cette maison si sa configuration le permet et soulager ainsi les mensualités.

Comment financer ce bien coupé en 2 (SCI d'un côté qui demande un financement partiel et reloue une partie à des infirmiers et de l'autre un financement personnel dont le montant serait moins important que la valeur de la vente) ?

Est-ce intéressant de monter une opération en SCI dans ce cas de figure ?

Merci de votre aide.