Image not found or type unknown

VENTE biens immo pars une SCI avec USUFRUIT

Par **GAWA**, le **12/06/2014** à **11:27**

Bonjour aux membres du forum
Voila la question :

Suite au décès de mon père il y a 3 ans je détiens, comme mon frère, en nu propriété 12,5 % d'une SCI qui existe depuis 36 ans.

Ma mère de 85 ans détient l'usufruit de 50% des parts dont 25% en son nom et 2x12,5% en usufruitier
D'autres détiennent 50% en pleine propriété

Cette SCI décide de vendre le bien immobilier qui lui est attaché.
La vente du bien se réalise devant notaire.
- Comment doit se passer la suite et la répartition (expert comptable, notaire, remise d'un chèque via le gérant de la sci..)
- Comment se positionne t on devant d' éventuel frais de succession
J’espère ne pas me tromper de forum
D'avance je vous remercie de m’éclairer sur ces points de droits.

Copyright © 2025 Experatoo.com - Tous droits réservés