



Calcul surface au sol

Par **Dan74540**, le **15/02/2023** à **17:21**

Bonjour,

Est ce que un escalier extérieur bétonné avec fondation construit concomitant à la construction d'un garage semi enterré et réalisé pour y accéder est constitutif de Surface au sol ? sachant que celui ci est attenant au garage.

Merci de votre réponse

Par **le semaphore**, le **18/02/2023** à **11:17**

Bonjour

La réponse est négative pour la surface de plancher

L111-14 et R111-22 du code de l'urbanisme

et positive pour l'emprise au sol

R420-1 CU