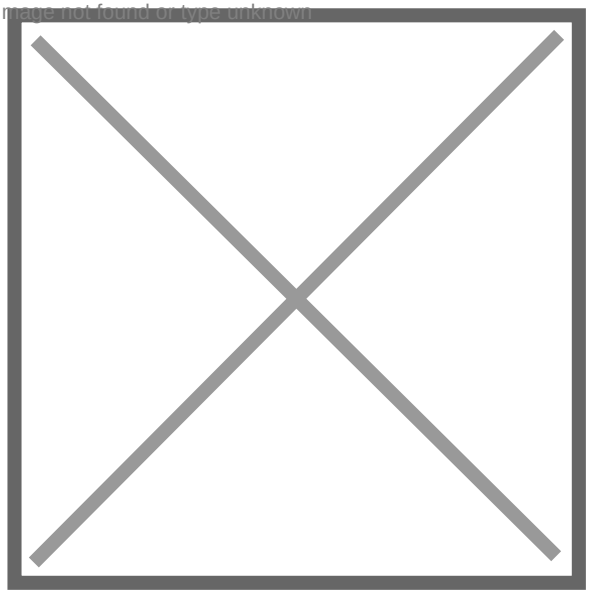
Image not found or type unknown



Refus de payer d'un des copropriétaires

Par **roudoudou2**, le **18/08/2010** à **14:03**

Bonjour,
Je suis propriétaire d'un appartement dans un ensemble de 4 logements. Nous ne disposons pas de syndic de copropriété (je tente de faire admettre à chacun l'importance d'avoir un syndic mais c'est un autre problème...).

Nous devons absolument faire des travaux de moyenne ampleur (4 500€), sous peine d'entrer en litige avec un des bâtiments voisins. Après avoir sollicité chaque propriétaire pour faire établir des devis, je constate que personne ne bouge. Aussi, viens-je de les sommer de donner leur accord pour le devis que j'ai fait établir. Par ailleurs, je les ai prévenus que j'engagerai les travaux si je n'ai pas de réponse de leur part d'ici trois semaines.
Or, je crains fortement que l'un d'eux au moins, ne paye pas.
Quels sont mes recours pour l'obliger à accepter de faire les travaux et à les payer?

Merci par avance pour vos réponses.

Copyright © 2024 Experatoo.com - Tous droits réservés