



## Récupérer un wc de palier avec accès exclusif

Par **animaza**, le **04/01/2012** à **14:05**

Bonjour,

J'ai acheté un appartement avec un accès exclusif aux WC sur le palier.

J'aimerais inclure cet espace (d'un 1m<sup>2</sup>) pour agrandir la salle de bain. Le notaire m'avais précisé lors de l'achat que tant que l'aspect extérieur de cet espace restait inchangé, je pouvais utiliser cet espace comme bon me semblait et donc y faire des travaux pour l'inclure dans l'appartement sans avoir à racheter cet espace aux copropriétaires.

J'aimerais avoir confirmation de ses dires, et le cas échéant, savoir si, outre l'achat de cet espace, les frais notariés de calcul et de répartition des tantièmes seraient à ma charge.

Je vous remercie par avance pour votre réponse,

Cordialement,