



Punition généralisée imposée par un syndic

Par **Totoret**, le **23/02/2010** à **23:51**

Bonjour.

Le Syndic de notre Copropriété a fait afficher une note de rappel interdisant (à juste titre) le dépôt sur les paliers (parties communes) de sacs-poubelles.

Or seuls 3 occupants ne respectent pas cet interdit.

Mais cette note spécifie que **TOUS les occupants** de notre bâtiment auraient à payer l'enlèvement par une société de nettoyage privée desdits sacs-poubelles.

Est-il **LEGAL** et **peu-il** généraliser la punition ?

Dans la négative, pouvez-vous me dire quelle loi ou quel article du Code Civil interdit cette généralisation d'une punition.

Merci.