



## Maison en indivision à vendre

Par **zasso**, le **02/07/2015** à **21:39**

### **BONJOUR** marque de politesse

Mon ami a divorcé il y a a peu près 5 ans mais la maison où il habitait avec son ex femme n'a pas été réglé. C'est à dire qu'il y habite toujours depuis presque 5 ans alors qu'elle est encore en indivision avec son ex femme.

Elle ne veut pas vendre et ne lui demande aucun loyer en échange. Nous souhaiterions vivre ensemble mon ami et moi et il souhaite donc partir de la maison.

Mais tant que rien n'est réglé il ne peut quitter la maison ?

Est-il vrai qu'elle ne peut lui demander les loyers que 5 ans en arrière ?

Si mon ami ouvre un dossier chez un avocat pour que cette maison soit vendue et que son ex femme refuse...que se passera-t'il ? Vente aux enchères ? Les beaux parents de mon ami ont payé des matériaux et travaux dans cette maison. Peuvent-ils réclamer ce qu'il ont donné ?

Merci pour votre aide