



éligibilité d'un syndic

Par **jeronimox**, le **02/09/2016** à **00:01**

bonjour;

Dans une copropriété de Trois cOpropriétaires, je souhaiterais savoir si **un époux, non propriétaire**, mandaté par **son conjoint, propriétaire**, peut être nommé syndic d'une copropriété par les deux autres copropriétaires.. C'est mon cas et je ne veux pas envoyer les pv de notre dernière et 1ère ag car j'ai du mal à cerner la loi avec cette histoire et je ne me sens pas légitime pourriez vous m'éclairer....

(ps: il n'y a pas de conseil syndical...le vieux règlement ne le souhaitant pas)
merci

Par **Lag0**, le **02/09/2016** à **07:37**

Bonjour,

Loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis :
[citation]Article 17-2

Créé par LOI n°2014-366 du 24 mars 2014 - art. 55 (V)

Tout syndic non professionnel, bénévole ou coopératif, doit être copropriétaire d'un ou plusieurs lots ou fractions de lots dans la copropriété qu'il est amené à gérer.[/citation]
C'est clair, non ?

Par **jeronimox**, le **02/09/2016** à **15:03**

oui en effet, il n'ya pas plus clair... merci de confirmer mes doutes...pas de suppléants non propriétaire d'un lot non plus;
Merci

Par **morobar**, le **02/09/2016** à **16:35**

Bjr,
[citation]...pas de suppléants non propriétaire d'un lot non plus; [/citation]
Suppléants de quoi donc ?