



## Dégâts des eaux qui doit intervenir

Par **IMAG**, le **24/10/2012** à **23:07**

Bonjour,

J'ai une infiltration au niveau d'un conduit de cheminé dans un appartement.

J'ai fait une déclaration de dégâts des eaux mon assureur m'indique que c'est la copropriété qui doit entamer les recherches de fuite la copropriété dit que c'est mon assureur.

Qui a raison

Merci pour votre aide

Par **pat76**, le **31/10/2012** à **16:20**

Bonjour

C'est votre assureur qui a raison.

Votre appartement se trouve situé sous le toit de la propriété?

Par **alterego**, le **05/11/2012** à **01:33**

Bonjour

Vous avez déclaré le sinistre à votre assureur, aviez-vous établi un constat amiable dégât des eaux avec le syndic ?

C'est à l'assureur du syndic d'apprécier la nécessité d'une expertise et non pas au syndic.