



## Copropriétaire vendeur qui refuse de réparer une fuite

Par **ouiouim**, le **11/05/2010** à **14:24**

Bonjour,

Ma grand mère possède un appartement dans un immeuble en copropriété. Le hall d'entrée est sujet depuis quelques temps à des écoulements d'eau dus à des fuites dans l'appartement du dessus. Le problème est que l'actuel propriétaire est vendeur de l'appartement et refuse de faire les travaux. La copropriété est gérée directement par les propriétaires, sans syndic. Quels recours existent-ils pour exiger les travaux ?