Image not found or type unknown

Résiliation de bail après décés du propriétaire

Par **lela**, le **09/12/2012** à **10:13**

Bonjour,

La dépendance du bien est occupée par une locataire jusqu'en 2014.Est-il possible de résilier le bail avec préavis de 6mois dans le cas d'unevente (succession)suite au décès du propriétaire.Merci.

Par **amajuris**, le **09/12/2012** à **10:58**

bjr,
je ne crois que le décès du bailleur n'est pas une cause anticipée du bail d'habitation.
le bien peut être vendu occupée.
cdt

Par **cocotte1003**, le **09/12/2012** à **13:27**

Bonjour, les héritiers doivent respectés le bail, si vous voulez vendre vide, vous devez envoyer le congé aux locataires au moins 6 mois avant la fin d'une période triénale,ou vendre occupé, cordialement

Copyright © 2024 Experatoo.com - Tous droits réservés