



Problème avec mon locataire.

Par **marne_old**, le **04/10/2007** à **23:01**

bonjour,

je suis propriétaire d'un bien loué à une personne qui viens d'acheter une maison, il m'a envoyé une lettre recommandée pour dire qu'il partait dans les deux jours, il ne veut pas que je lui prenne de l'argent sur le dépôt de garantie disant qu'il est propre, alors qu'il a laissé l'appartement dans un état lamentable, il ne veut dans ce cas pas me rendre toutes les clés de l'appartement et du parking en me convoquant, deux semaines après cette dispute devant le tribunal de grande instance, disant que je ne lui ait pas remis de copie d'état des lieux, ni rendu le depot de garantie en me demandant en plus des dommages et interêts. que dois-je de plus que prendre des photos du préjudice. merci d'avance pour vos réponse.