



## Nouveau propriétaire quel sont mes droits

Par **zouzou\_old**, le **24/07/2007** à **20:33**

Je suis propriétaire depuis hier, d'un bien loué. J'aimerais savoir quel est la procédure pour l'augmentation d'un loyer, date anniversaire du bail le 2 aout 2007. J'ai une deuxième question l'état des lieu de ce bien a ete fait en 2003 lors du premier bail avec l'ancien propriétaire. J'aimerais faire un nouvelle état des lieux par le biais d'un huissier y a til un delai pour le faire ?