



## Fin de bail pour vente locataire refuse de partir

Par **catemoulin**, le **15/02/2010** à **12:10**

Bonjour,

J'ai dénoncé dans les règles le bail de mon appartement en juin pour pouvoir le vendre. Le bail prenait fin le 31/12, mon locataire refuse de partir et ne me paye plus le loyer depuis le mois de juillet. N'ayant pas les moyens de faire intervenir un avocat et un huissier, comment puis-je faire pour l'expulser ? Qu'est ce que je risque à l'expulser moi même ?

Merci pour votre réponse