



## Bail commercial Avenant pour ajouter un local

Par **Marc Diss**, le **12/03/2013** à **11:17**

Bonjour,

Je loue un local commercial depuis octobre 2001, Donc actuellement en tacite reconduction.

Aujourd'hui avec mon locataire nous souhaitons ajouter un local à son commerce (un appartement a usage de bureau) au moyen d'un avenant à son bail.

Cet avenant modifie-t'il la durée du bail? peut-il invoquer cet avenant comme un renouvellement du dit bail?

Merci de vos aides

Marc