

Problème implantation EU EP

Par keyron78

Bonjour,

voici mon soucis, le promoteur du lotissement dans lequel j'ai construit à fait une erreur sur mon terrain. Les arrivées EU et EP ont été placées quelques centimètre à l'intérieur de ma maison.

Du coup mon terrassier les a décalées à l'extérieur mais cela à engendré des frais de maçonnerie complémentaire. Le promoteur refuse de répondre à mes appels.

Que dois je faire ? lettre en AR, huissier ?

merci d'avance

Par moisse

En fait c'est vous qui avez implanté votre maison sur les arrivées en question et non l'inverse.

Si le plan de masse est conforme, l'erreur d'implantation est vôtre.

Par keyron78

en fait, sur le plan d'implantation, les arrivées sont situées à l'extérieur de la maison, mais en réalité elles étaient décalées de quelques cm et empiétait sur l'emplacement prévu de la maison.

Par moisse

Le plan de masse est coté et les antennes itou.

Si la cote est fausse, le promoteur est responsable.

Sinon c'est vous.

Je ne suis pas assez technicien pour savoir si ces quelques centimètres relèvent d'une erreur ou pas, car ces antennes ne doivent pas être placées trop près des murs à ma connaissance.

Par keyron78

là elles étaient prévues juste contre la SHON.

Dans le cas ou le promoteur est responsable, une lettre en AR est obligatoire avant de faire quoi que ce soit ?