



## Mur mitoyen se détachant de notre maison

Par **MERLINTSOINTSOIN**, le 19/01/2010 à 13:35

Bonjour,

Nous habitons une maison avec un mur mitoyen. Ce mur mitoyen est chaîné à la maison de notre voisin mais pas à la notre.

Petit à petit la maison du voisin emporte le mur mitoyen et une fissure apparait entre notre maison et ce mur.

Nous nous posons plusieurs questions :

1 - Nous ne sommes pas sur de la mitoyenneté, comment s'en assurer ?

Notre maison a été construite en premier et la seconde maison s'est construite en reposant sur le mur sans qu'il n'y ait de documents prouvant que ce mur deviens mitoyen.

2 - Si la mitoyenneté est avérée, quels sont nos recours pour avoir l'autorisation de faire les travaux nécessaires (chainage des deux maisons) et de demander participation aux frais au propriétaire de la maison voisine.

Quelqu'un peut-il nous aider ?

d'avance merci