



Infraction a l'article r 421-1 du code de l'urbanisme

Par pecobrun

J'ai en 1999 bénéficié d'une autorisation de travaux. J'ai réalisé ces derniers sauf un bassin d'agrément.

EN 2008, un agent assermenté de ministère de l'écologie, du développement et de l'aménagement durable dresse un procès verbal.

il constate en passant par dessus la clôture que j'ai réalisé un abris de jardin couvert d'une toile et constitué de canisse provençale d'environ 8m2 ouvert. Et une structure ouverte d'environ 10m2 recouverte d'une toile (a l'usage, il s'agit d'une part d'un abris à bois protégé par une toile et entouré d'une canisse. L'autre, un protège soleil au même titre qu'un store. Tout ceci non visible de la rue. D'autre part; il me reproche une construction sans permis (celle faisant l'objet d'une autorisation de 99) en concluant que cette construction est fermée par un volet roulant en lieu et place d'une porte initialement prévue. D'un côté il affirme que ma construction n'est pas autorisée et de l'autre il constate que le volet roulant (réclamé par les assurances) n'est pas ce qui a été prévu initialement.

De combien de temps l'administration dispose pour effectuer un contrôle ???

IL ne semble pas s'agir d'une plainte d'un voisin..

MERCI