



## Droit de passage, servitude de passage et droit d'exploitation

Par **lydie5911**, le **25/02/2009** à **16:10**

Quelqu'un peut-il me donner la différence entre la servitude de passage, le droit de passage et le chemin d'exploitation et comment savoir lequel des trois peut nous concerner.

En effet, nous avons acheté une maison avec un chemin utilisé par les vignerons en bout de terrain (mais sur notre terrain) attenant à notre propriété. Seulement il s'avèrerait que ce chemin aurait déplacé et un propriétaire vigneron veut que je rétablisse le chemin à son emplacement initial, à savoir entre ma maison et mon terrain attenant. L'ancien propriétaire a modifié l'assiette du chemin et nous subissons les conséquences.

Quels sont nos droits.

Merci