



## constructibilité sur ténement comprenant lot constructible et lo

Par **GALANTUCCI**, le 11/08/2012 à 17:50

Bonjour,

Dans un lotissement donc en zone U, à la suite de la vente par la commune d'un espace vert à un particulier, un ténement comprend maintenant un lot A d'origine constructible et un lot B classé EBC ( espace boisé classé ) donc inconstructible. Les droits à construire sur le lot A se calculent-ils selon la surface du seul lot A ou sur la surface totale A+B ?