



Architecte pour pc sans modif de shon ?

Par **Leinad**, le **21/01/2011** à **17:56**

Bonjour,

Je veux déposer une demande de PC pour faire deux garages attenants à une maison dont la SHON fait 235m². Ces garages ne créent pas de SHON supplémentaire. Ai-je l'obligation de passer par un architecte ?

Merci

Daniel

Par **chris_idv**, le **21/01/2011** à **19:55**

Bonjour,

En principe non, sauf si:

o le bâtiment est classé monument historique.

ou

o si la surface nouvelle créée dépasse 120m² (de mémoire)

Cordialement,

Par **SPOONIX**, le **22/01/2011** à **11:42**

Bonjour,

D'après mes sources:

Pas besoin d'un Architecte!

J'aimerais bien savoir d'où sort cette limitation "chris_idv"...

Bat classé ou pas, SHOB de 0 à 1000000... l'essentiel est de ne pas augmenter la SHON
auquel cas il faudra avoir la signature d'un Architecte!

Par **SPOONIX**, le **25/01/2011** à **23:34**

Il y a quelqu'un sur le forum...?