



## Usufruit et nu propriété.donation auprès de son fils

Par **merbleu**, le **23/01/2008** à **09:14**

Le père d'une famille fait donation à son épouse et met ses trois enfants majeurs en nu propriété concernant une maison à deux étages plus terrain. Ce père étant décédé, la mère à ce jour âgée de 83 ans afin de protéger son fils aîné (vivant seul à la maison depuis quelques années), fait donation sans informer les deux autres enfants de l'appartement du bas et ce jusqu'à la fin de ces jours. Quels sont les droits des deux autres enfants qui ne sont pas au courant de ce fait? Si la mère décède que se passera t-il ? en sachant que l'appartement du dessus serait aux deux autres enfants, et l'ensemble du terrain aux trois enfants. Ce fils à une fille qu'il ne voit plus depuis très longtemps. J'attends votre information en vous remerciant d'avance.