



## Succession comportant des terrains et locaux commerciaux

Par **perle87**, le **26/11/2008** à **11:32**

voila mon probleme,  
papa est décédé en 1992, il avait acquis des terrains sur lesquels il a fait construire des locaux commerciaux. et a fait une société  
à sa mort maman est donc devenue usufruitiere  
maman est décédée en juin de cette année  
donc avec mon frere et ma soeur, mon frere est directeur de la société sur lesquels sont les locaux.  
nous avons donc droit chacun à une part de tout cela, plus une part des parts de sociétés restantes.  
moi les terrains ne m'interessent pas , j'ai besoin de liquidité, que faut il que je fasse ??  
proposer de vendre ma part à mon frere ou ma soeur ?

la question que je me pose aussi c'est que nous n'avons jamais touché de loyers sur ses terrains et les locaux commerciaux de la part de la société....

bref c'est très complexe pour moi,  
si quelqu'un pouvait m'aider  
merci de m'avoir lue