



## Comment sortir d'une indivision

Par **nella57**, le **21/10/2010** à **16:04**

Bonjour,

Je suis indivision avec les autres héritiers et j'aimerais en sortir comment faire ?

Par **mimi493**, le **21/10/2010** à **16:08**

Vendre votre part à l'un des indivisaires, si un veut vendre le bien à un tiers.

Combien veulent vendre ?

Par **nella57**, le **21/10/2010** à **16:12**

vous explique un peu le cas les héritiers veulent garder les biens et ne veulent pas me racheter  
m

Par **nella57**, le **21/10/2010** à **16:13**

(suite) donc je disais ils veulent garder les biens mais ne veulent pas racheter ma part

Par **mimi493**, le **21/10/2010** à **16:26**

Vous les avertissez que s'ils refusent de vous racheter votre part ou vendre la maison, vous ferez une procédure judiciaire qui se finira par la vente aux enchères du bien immobilier  
Voyez la réaction.

Si ça continue : LRAR de mise en demeure à chaque co-indivisaire signifiant que vous exigez de sortir de l'indivision, qu'à défaut de la mise en vente amiable ou d'un rachat de votre part, vous vous adresserez à la justice.

Ensuite, sans réponse, allez voir un avocat pour mettre en route la procédure.

PS: ce n'est pas un logement dont un conjoint survivant a une part + un usufruit et qui était l'ancien domicile conjugal ?

Par **nella57**, le **21/10/2010** à **18:31**

tout cela je les déjà fait par un avocat de paria qui a empoche de l'argent pour entreprendre une action en justice mais elle n'a rien fait de tout ca et je n'ai aucun suivi du dossier

Par **mimi493**, le **21/10/2010** à **18:56**

Il n'y a pas d'autre solution. Vous devez voir ça avec l'avocat, aller le voir, le bouger ou exiger le remboursement et aller voir un autre avocat

Par **nella57**, le **21/10/2010** à **19:13**

un autre avocat je n ai plus les moyens