



## Résiliation bail commercial 3-6-9

Par **neo113**, le **28/11/2016** à **14:34**

Bonjour,

Je loue un bail commercial de type 3-6-9 et celui-ci c'est terminé voilà 9 ans et demi se transformant en CDI. Compte tenu que le délai de préavis pour la résiliation est d'une durée de 6 mois, si j'envoie ma lettre le 31 décembre, la résiliation sera-t-elle effective le 31 juin ?  
Merci infiniment

Par **talcoat**, le **28/11/2016** à **18:28**

Bonjour,

Au cours de la tacite prolongation, le congé doit être donné au moins 6 mois à l'avance et pour le dernier jour du trimestre civil.  
Cordialement

Par **neo113**, le **29/11/2016** à **02:48**

c'est parfait, merci encore !