



## mon propriétaire me fait payer un loyer alors que je pars

Par **PierreP**, le **30/05/2011** à **22:05**

Bonjour,

Je loue un logement 450 euros par mois.

Mon bail s'achève le 10 aout et je vais partir deux mois avant, donc le 10 juin.

Dans mon bail, il est indiqué que si je résilie avant le terme d'une période annuelle, je dois payer 250 euros + 70% des redevances mensuelles restants etc...

En gros je dois donc payer  $250 + 0,7 * 450 = 880$  euros.

J'imagine que mon bailleur connaît bien la loi...

Mais à tout hasard je vous demande s'il y a un moyen d'éviter à payer cette somme conséquente...

Merci !

Par **mimi493**, le **30/05/2011** à **22:35**

Quel type de bail ?

Par **PierreP**, le **30/05/2011** à **23:06**

Je suis étudiant, et j'ai signé le bail avec un proprio privé (enfin sans passer par une agence...).

Par **corimaa**, le **30/05/2011** à **23:19**

Appartement meublé ?

Par **PierreP**, le **30/05/2011** à **23:21**

Arf, pardon j'oublie apparemment des choses indispensables... :(

Oui, il s'agit d'un appartement meublé.