



Procédure d'expulsion d'un locataire

Par **salima**, le **26/04/2010** à **17:08**

Bonjour,

Je souhaite expulser ma locataire qui paie depuis un certain nombre d'années les loyers de manière très irrégulière et incomplète. Elle ne paie que ce qu'elle croit devoir selon ses calculs et me paie environ tous les 6 mois et je dois en plus me déplacer chercher le chèque. S'agissant d'une femme seule avec peu de moyens, j'ai fermé les yeux sur cette situation. Aujourd'hui, l'immeuble où se situe l'appartement que je loue fait l'objet d'une procédure d'expropriation par la mairie de Paris et le fait d'avoir un locataire dans les lieux diminue fortement le montant de l'indemnité à laquelle je pourrai prétendre.

Je voudrais donc l'expulser le plus rapidement, comment dois-je alors procéder? Merci.