



Mandataire ???caution??????

Par **anna2605**, le **15/12/2008** à **11:34**

bonjour
j'espère que quelqu'un va pouvoir me renseigner

donc j'ai un gros souci, une première question !

-mon propriétaire n'habitant pas à côté de mon domicile, je n'ai jamais eu à faire à elle et son père s'occupe de tout, mais il se dit mandataire, mais ne me faut-il pas une preuve de son mandat ? car j'ai que sa parole, et pas de papiers officiels le déclarant mandataire ?

-2ème questions !

-donc à mon état des lieux de sortie, je n'ai pas voulu signer l'état des lieux car ce n'était pas le propriétaire et que je voulais me faire mettre les dégradations de la nouvelle locataire sur ma caution.
donc a-t-il le droit de faire un état des lieux avec moi en sachant que je n'ai pas de papiers officiels pour lequel il est mandataire ?

et maintenant sa fille, la propriétaire, veut m'insérer en justice.
aider moi, merci