



## Location d'appartement loué avec garage...mais sans...

Par **naty62**, le **02/06/2013** à **20:57**

Bonjour

J'aimerais savoir si un recours est possible à mon problème:

Nous avons loué un appartement par agence avec garage....

Le loyer est total, il n'y a pas de loyer + location garage.

Le propriétaire devait construire le garage pour fin janvier ( écrit noir sur blanc dans le bail), mais toujours rien... et à priori, il ne le construira pas... Y a-t-il un recours possible?

Merci pour vos réponses.

Bien cordialement

nat

Par **Lag0**, le **03/06/2013** à **07:01**

Bonjour,

Si votre bail mentionne bien ce garage, vous pouvez exiger une baisse de loyer puisque vous ne jouissez pas de tout ce que vous louez.