



Limitation accès à ma cave

Par **Albago**, le **14/04/2012** à **13:10**

Bonjour,
Je suis locataire d'un logement à Saint-Ouen.
Le bailleur est Habitat de France.

L'accès à la cave se fait par l'intermédiaire de deux portes dont la seconde est fermée par une clef que nous devons demander au gardien à chaque fois.

Le local entre les deux portes est squatté par une personne étrangère à l'immeuble.

Aujourd'hui, le propriétaire refuse de me donner la clef au motif que le "squatteur" pourrait descendre à la cave.

Ma question est double;
Comment puis-je obliger le propriétaire à me laisser accéder au bien loué et comment l'obliger à faire expulser de l'immeuble la personne qui squatte ce local.

D'avance merci