



## Contrat "serenis" et obligation du propriétaire.

Par **Celia**, le **14/03/2012** à **16:26**

Bonjour,

Je viens de recevoir un courrier de mon propriétaire (Semclohr) m'annonçant que leur groupe immobilier envisage de souscrire une assurance "serenis" qui offrirais une prestation d'entretien des locaux (plomberie, electricité, distribution du gaz etc). Il demande l'avis de l'ensemble des locataire sachant que la souscription augmenterait le loyer de 15euros par mois.

Je ne sais pas trop quoi répondre, il me semblait qu'il était du devoir du propriétaire d'assurer ses différents service?

Merci d'avance pour vos explications et conseil,

Celia