



Refus de permis de construire

Par **NERE**, le **13/04/2009** à **16:28**

Bonjour,

J'ai viabilisé un terrain suite au bornage et découpage du Géomètre Expert sur un terrain classé constructible au PLU.

J'ai obtenu une déclaration préalable délivrée au nom de la commune pour un détachement de 5 Lots.

Tous les services ont donné leur accord sauf un.

Le PLU n'a pas été modifié, la mairie m'a demandé de céder du terrain pour élargir le chemin, ce que j'ai accepté

le service urbanisme et prévention des risques a émis un avis défavorable.

Pourtant tout est respecté, surélévation de l'habitation, pièce refuge etc..

Des constructions récentes et un lotissement sont en cours dans la même zone.

Que dois je faire.

Le maire m'a demandé de déposer un certificat d'urbanisme qui a été refusé par le même service SUPR.

J'ai engagé près de 15 000Euros puis - je prétendre à quoi ?

On aurait pû m'avertir avant ?

RB.