



Puis je vendre par moi même?

Par **lilybie**, le **03/09/2009** à **16:11**

Bonjour,

Je suis propriétaire je vends actuellement mon logement. Ma maison est en mandat simple dans plusieurs agences.

Dernièrement lors de mes vacances, des personnes intéressées sont passées par l'agence* pour faire une offre que j'ai refusée.

Ces même personnes veulent traiter directement avec moi. Or, je suis bloquée. Mais il y aurait une possibilité dont j'aimerais avoir confirmation.

Nous sommes 2 propriétaires. J'ai signé le mandat mais pas la deuxième personne. D'ailleurs cette deuxième personne a l'original et son exemplaire chez elle. Il n'y a aucune trace de ce mandat à l'agence. Serait ce suffisant pour pouvoir espérer conclure avec mes potentiels acheteurs? Sans devoir leur verser quelconque pourcentage de la vente?

Merci d'avance.

*Ces personnes étaient devant chez moi à chercher à me contacter moi et au même moment l'agence est venue faire visiter à d'autres clients. Donc le conseiller immobilier leur a fait visiter aussi en prétextant un mandat exclusif!