



## Achat d'un appartement et problème dû à une hypothèque

Par **sanjee**, le **18/03/2009** à **18:02**

Bonjour,

Nous devons signer chez le notaire et 6 jours avant de passer devant le notaire celui-ci nous appelle en nous disant que le vendeur avait une hypothèque sur ce bien et que le prix de vente ne lui permettait pas de le rembourser après signature de l'acte.

Elle nous a dit qu'il cherchait un crédit à la conso afin de trouver les 6000 euros qui permettront au vendeur de rembourser l'hypothèque.

Quels sont mes recours si le vendeur tarde trop à trouver ce prêt car nous sommes très pressé car je suis enceinte et Le bébé doit arriver d'ici fin avril/début mai. De plus nous avons déjà renvoyé l'offre de prêt signé à la banque avec l'ancienne date de signature et la date du premier prélèvement. (1 mois plus tard).

Merci de votre aide.