



Plus value sur vente d'une maison en indivision

Par **fannyn**, le **27/10/2009** à **20:31**

Bonjour,

Suite au décès de notre père, nous avons hérité avec ma soeur de sa maison que nous louons en indivision (depuis 5 ans).

Si ma soeur désire me racheter ma part, serons nous tenues de payer des impôts sur la plus value?

Merci.

Par **fif64**, le **28/10/2009** à **15:53**

Le partage d'un bien successoral entre héritiers n'est pas soumis à la plus value.

Par contre si vous vendez le bien à un tiers, vous serez soumis à la plus value

Par **fannyn**, le **28/10/2009** à **18:24**

Bonjour,

Je vous remercie d'avoir répondu à mon message.

Cordialement