



Faire entrer une annexe dans la surface totale habitable

Par **mireille78**, le **05/02/2013** à **15:35**

bonjour

quelles demarches effectuer ?

je compte aménager l'annexe de ma résidence principale (désignée sur mon acte de propriété comme grange mais mon terrain n'est plus une exploitation agricole depuis plus de 50 ans

sans création de plancher seulement la pose de fenêtres de toit

comment faire pour faire entrer cette annexe dans la surface totale habitable en cas de vente
merci de vos réponses

Par **trichat**, le **08/02/2013** à **18:38**

Bonsoir,

Votre grande est-elle attenante à la partie habitation?

De toute façon, pour réaliser les travaux que vous envisagez, vous devrez déposer au minimum une demande préalable de travaux, voire une demande de permis de construire. Le service de l'urbanisme de votre commune peut émettre un avis défavorable.

A supposer que vous obteniez cette autorisation vous permettant de réaliser les travaux envisagés, lorsque vous vendrez votre propriété, vous vendrez votre maison d'habitation + la

grange aménagée (habitable ou non?).

Cordialement.