



Le courtier refuse de donner le refus de pret, hors delai

Par **garnierr**, le **19/10/2012** à **23:58**

Bonsoir,

Notre maison est toujours en vente, nous avons signé un compromis de vente. Nous avons effectué et déposé un dossier chez un courtier qui attendait notre compromis de vente de notre maison pour déposer le dossier en banque. Mais hélas maison non vendue avant la date pour donner la preuve au notaire de la condition de non obtention du prêt. Le courtier refuse de nous donner le refus de prêt pretextant qu'il ne peut pas le faire vu que notre maison n'est pas vendue

Hors délai de sa faute, le notaire l'a contacté, a réclamé le refus mais sans effet. Les vendeurs veulent les 10%. Les vendeurs n'ont pas réclamé par lettre recommandée dans leur délai le refus.

Nous avons fourni la lettre du dépôt du dossier.

Nous avons fourni un refus de prêt de notre banque hors délai.

Le courtier va enfin peut-être fournir le refus mais hors délai.

Que pouvons-nous faire?