



## Achat appartement et un prêt entre particuliers

Par **lucaparis18**, le **18/08/2010** à **23:08**

Bonjour,  
ma petite amie et moi signerons l'achat de notre appartement le 1er octobre 2010.  
Or, ma petite amie aura l'argent pour payer son 50% d'achat seulement le 10 octobre, le jour de la vente de son appartement.  
Nous nous sommes accordés pour que je paye la totalité du coût de l'appartement et ma petite amie me donnera un cheque de 100.000 euros 10 jours après etant cela un prêt entre particuliers.

Voici la question:

Cette action est possible ou bien aurons nous un problème avec le fisc ?

Quelles mesures faut-il prendre pour éviter d'avoir ce problème ?

Je vous remercie d'avance pour l'aide.

Cordialement,  
Luca