



## Rachat de parts de sci par de nouveaux sociétaires

Par **jeanM**, le **15/01/2012 à 15:09**

Bonjour,

Ma compagne et moi avons une maison en SCI dont nous sommes cogérants associés à parts égales. Est-il possible qu'elle quitte la SCI et que d'autres personnes y entrent en lui rachetant ses parts ?

Par **edith1034**, le **15/01/2012 à 18:15**

bien évidemment

apparemment à vous lire vous restez

il ne s'agit donc pas de l'équivalent d'une vente d'immeuble mais de parts de sci

vous pouvez le faire sous seing privé

pour tout savoir sur la cession de sci

<http://www.fbIs.net/SCIcessionP.htm>

Par **jeanM**, le **16/01/2012** à **09:35**

merci Edith pour votre réponse. Savez vous s'il est possible que le pret bancaire continue à courir ou s'il faudra le solder pour en contracter un nouveau avec les nouveaux societaires?

Par **edith1034**, le **16/01/2012** à **12:37**

les deux solutions sont possibles

bien évidemment, il faut l'accord de votre banque