



## Vente d un fond de commerce

Par **gaelleMM**, le **17/03/2009** à **19:31**

Bonsoir,

Mon pere a racheté un fond de commerce il y a 7 ans ,en quincaillerie  
IL est locataire de l emplacement.

Il veut vendre son fond de commerce car cela ne marche plus vraiment et également pour des soucis financiers et son bail se termine en Mai 2010 mais toutes les propositions que l'on peut lui faire lui sont refusées par la propriétaire de l'immeuble.

A t elle le droit? car s'il n a pas vendu avant l'année prochaine il peut se retrouver en liquidation judiciaire....

Peut elle refuser toutes propositions jusqu'au terme du bail.??

Merci de me répondre