



## Loi d urbanisme pour un mobilhome

Par **nat**, le **30/03/2010** à **17:49**

Bonjour,

Je voudrais savoir si une mairie peut expulser quelqu'un d'un mobilhome quand c'est son habitation principale et qu'il est là depuis trente ans, le terrain lui appartient, il l'a acheté. Qu'est-ce qu'on peut faire pour éviter cette expulsion car il a toujours vécu dans cet endroit

Merci de me repondre, c'est urgent.

Par **raymond**, le **01/04/2010** à **22:53**

Si le terrain lui appartient la mairie ne peut rien faire. Voyez une aide gratuite d'avocat auprès la maison des avocats.

Par **Tisuisse**, le **04/04/2010** à **08:33**

Bonjour,

Ce n'est pas tout à fait exact.

Il faut, avant tout, connaître les dispositions du Plan Local d'Urbanisme car si le mobil-home est en zone non-aedificandi (zone inondable par exemple), la commune a le droit d'exiger la disparition de ce mobil-home.

Par **raymond**, le **04/04/2010** à **10:25**

Comme en Charente, mais la question n'allait pas jusque là.

Par **Tisuisse**, le **04/04/2010** à **10:51**

Aucune importance : voir le PLU.

Par **piu**, le **08/06/2010** à **22:01**

Et quand il n'y a pas de PLU ni de carte communale, le droit de laisser un mobilhome est-il légal ?

Par **amajuris**, le **08/06/2010** à **23:29**

raymond a tort pour le stationnement d'un mobilhome et pour l'avocat qui peut être gratuit pour une simple consultation et encore il n'y a aucune obligation.

Le stationnement d'un mobilhome sur un terrain privé doit obtenir l'autorisation de la commune car le code de l'urbanisme s'applique (droit commun de la construction).

Par **raymond**, le **25/06/2010** à **16:40**

pour l'instant, il n'y a qu'une seule jurisprudence qui a donné raison à un propriétaire de mobilhome(région de boulogne)