



Vente d'un bien immobilier

Par ama, le **06/10/2008** à **15:45**

Bonjour,

Je fais appel à vous pour que vous m'aidiez, voilà j'ai signé le soussais privé pour la vente de ma maison le 19 juin 2008, je passe par une agence immobilière. Nous sommes aujourd'hui le 06 octobre et nous n'avons toujours pas signé l'acte authentique. A l'approche du 19 septembre 2008 j'ai appelé l'agence pour savoir ce qu'il en était et là, la galère commence on me dit que le dossier de l'acquéreur est bloqué au siège. Pour quelle raison je ne sais pas.

On me propose donc de signer un avenant jusqu'au 19 octobre 2008, ce que nous acceptons car de toute façon nous avons dû déménager vu que la maison devait être vendue! Mais aujourd'hui toujours pas de nouvelles, nous nous sommes endettés puisque nous avons notre loyer + le crédit de la maison en cours etc... Si la vente ne se fait pas à quoi ai-je le droit aujourd'hui en dédommagement? Même si c'est un refus de la banque ça va quand même faire 4 mois? Puis-je demander des dommages et intérêts?? Quels sont nos droits en tant que vendeur? L'agence immo a-t-elle bien fait son travail? Merci par avance!