



Urgent svp mon bailleur me fournit facture+frais (eau)

Par **Samsam**, le **27/07/2009** à **16:15**

Bonjour,

Lorsque que j'ai visiter mon logement, mon propriétaire (particulier) ma dit que l'eau était comprise dans le loyer que j'aurais juste a payer l'edf.

Comme c'est lui qui se charge de tous et qu'il recevait les factures, il m'a dit qu'il me donnerait le décompte a chaque fois.

Un compteur privée pour l'edf était dans mon logement, je n'ai jamais relevé le compteur d'eau...

Je lui avait demandé de me donner régulièrement (1 fois par mois ou tous les 2 mois) ma facture de consommation pour éviter que j'ai une grosse somme a sortir.

Il m'a donc toujours donné ma facture d'électricité et j'ai toujours réglé mes loyers et l'edf .
Jamais il ne m'a parlé d'eau !!

Puis j'ai eu un soucis familiale, il fallait que je quitte le logement.

Au total j'y suis resté 8 mois.

Lorsque j'ai quitté mon logement et rendu les clefs, mon propriétaire ma donné une facture (correspondant comme par hasard au montant de ma caution, soit 470e !!

soit : l' edf restant (ok que j'ai réglé) + taxe habitation (124e) + eau !!)

Sur cette facture il marque ma consommation en eau !

79e de consommation d'eau (pour 89m3) + 213e de frais !!!!

Mon propriétaire n'arrête pas de me relancer, je n'ai déjà pas beaucoup de moyens et je ne sais que faire ?

Je lui ai demandé des justificatifs et il m'a envoyé une facture personnelle sur laquelle il s'est basé... en m'affirmant que son comptable lui avait donné raison !

Redevance ASST et ASST SIAAM, Redevance Réseau de collecte, et redevance pollution domestique figure sur la facture de leur boutique (situé en dessous de mon logement)
De plus, comme je ne suis plus dans le logement et que je suis à plus de 100km je ne peux même plus vérifier si le compteur d'eau était bien privé !

Sur cette facture, il y aurait eu 107m3 d'eau de consommé pour la période du 01.03.2008 au 11.03.2009.(385,39e au total et me réclame 292,24e)

J'ai habité ce logement du 01.09.2008 au 29.04.2009.

Merci pour votre réponse.

Cordialement,