



## Héritier et usufruitier quels sont les droits/ devoirs de chacun?

Par **bijouing**, le **07/03/2013** à **09:57**

[fluo]bonjour[/fluo]

Ma grand-mère avait acheté une maison à son nom. Ensuite elle s'est mariée et avec son mari en a acheté une 2eme. Ma grand-mère est décédée (il y a bientôt 2 ans). Nous savons que ma maman est héritière de la 1ere maison. Le mari de ma grand-mère ayant fait traîner la succession, n'a pas eu d'autre option que d'avoir l'usufruit de la maison. Cependant, depuis quelques temps (selon les dires de notre famille qui vit sur place), ce monsieur serait parti de la maison, ne prévenant ni ma mère ni personne. Le dossier de succession est toujours en cours, mais ni le notaire du mari de ma grand-mère ne celui de ma mère ne donne de nouvelle...

Aucun inventaire n'a été fait des biens de la maison (depuis presque 2 ans), ce monsieur a également essayé de vendre la maison sans en référer à ma maman, mais comme elle l'a su, elle a fait stopper la vente... Bref nous avons de forts doutes sur l'intégrité de ce monsieur... et comme le notaire ne donne pas suite, nous ne savons pas où nous en sommes et quelles démarches suivre. Quels droits a ce monsieur? Quels sont ceux de ma maman? Cela fait déjà presque 2 ans que cela traîne et ma maman baisse les bras... Le notaire du mari de ma grand-mère a même été menaçant... Moi et ma soeur ne savons plus comment convaincre ma maman de ne pas laisser tomber, car si ce monsieur est bien parti de la maison, celle-ci ne sera plus chauffée ni entretenue et c'est à ma maman que l'on finira par demander de le faire et elle n'est pas sur place. Pouvez-vous nous informer des démarches qui auraient dû être faites par les notaires, ma maman et le mari de ma grand-mère. Qui a quel droit et quel devoir? merci par avance.