



## Commodat ou " prêt à usage " sur une propriété

Par **cyberbob**, le **06/06/2013** à **14:55**

Bonjour a tous,

J'ai racheté la maison de mon père suite a son divorce avec ma mère. Je suis donc le propriétaire. Mon père et moi avons fait un contrat de Commodat ou " prêt à usage " devant un notaire.

Le contrat prévoit une durée pour le prêt , elle dure pendant toute la vie de l'emprunteur, càd jusqu'a sont décès.

Il n'y a pas d'autre clause dans le contrat comme par exemple que je pourrais habiter une partie de l'immeuble.

Est-ce que je peux revenir habiter avec mon fils de 9 ans dans ma propriété sous Commodat sachant que mon père habite toujours la maison, car je dois revendre la maison que j'habite actuellement pour cause de divorce, sachant que cette maison est assez grande pour 3 personnes ?

Merci pour votre aide.