



## Montage financier pour une reprise d'entreprise ???

Par **DFr**, le **29/03/2009** à **23:38**

Bonjour,

Je souhaite reprendre une entreprise de gites ruraux et services associés.  
Le prix du fond est de 100k€ et celui des murs 300k€

Je voudrai savoir si c'est une bonne idée de procéder comme suit :

- 1- Je rachète le fond.
- 2- Le fond achète les murs.

Ce qui me permettrait de faire passer le crédit des murs en charge, donc pas fiscalisé.

Est-ce une bonne idée?  
En avez-vous une meilleure?

D'avance merci.