



## Suppression balcon absent du plan sur bâtiment classé

Par **gregory68**, le **01/08/2008** à **15:46**

J'habite une copropriété classée aux bâtiments de France, ancienne colonie de vacances. A l'époque étaient installés des escaliers métalliques aux étages pour être aux normes d'évacuation en cas d'incendie. Ces escaliers ont été démontés. Il reste à mon étage un balcon (1,5 m<sup>2</sup>) attenant à ma cuisine. Ce dernier surplombe la terrasse de mon voisin qui le considère comme une verrière. Après vérification ce balcon n'est pas indiqué au plan de l'habitation.

Mon voisin indélicat (qui est aussi responsable du syndic) peut-il me forcer à démonter ce balcon? (soutient de l'architecte des monuments historiques?)  
peut-il le démonter en mon absence?

Que dois-je faire pour éviter tout litige?