



## Retard paiement des charges

Par **andros**, le 13/05/2013 à 16:56

Bonjour

Mon syndic de copropriété m'envoie un recommandé de mise en demeure pour un impayé de 83 € plus 34,09 € de frais de relance pour une facture que j'ai omise de payer

Cette mise en demeure est datée d'un mois après la date de facturation.

Le syndic m'indique qu'il n'a pas à envoyer de simples lettres de relance à J+20

Quelle sont les obligations du syndic dans ce cas présent ?

Merci et salutations

Par **Lag0**, le 13/05/2013 à 19:17

Bonjour,

Concernant les procédures pour charges impayées, voir par exemple :

<http://www.pap.fr/conseils/copropriete/les-impayees-de-charges-de-copropriete/le-recouvrement-des-charges-par-le-syndic-a5117>