



Respect ou viol du cahier des charges asl

Par **PHENOMENE_old**, le **30/05/2007** à **19:24**

Bonjour !

Ns sommes dans un groupe de 14 habitations réunies en ASL. Ce n' est ni une copropriété ni un lotissement. (permis groupé) création 1983

Notre cahier des charges stipule : Les accès aux garages et habitations seront réalisés en schiste rouge. Toute modification devra être acceptée par l' ensemble des propriétaires.

Nous sommes 10 à souhaiter un revêtement plus durable dans le temps, ex: cailloux ou encore cailloux avec intersections en enrobé, et accepterions de payer la différence. En effet, le schiste se détériore très rapidement (ornières, poussières, nid de poule etc..)

Parmi les 4 personnes récalcitrantes qui ne sont pas bien entendu concernées par le schiste étant en bordure de la voie principale qui elle est en enrobé, une personne refuse tout compromis alors qu' elle n' aura rien à déboursier. De plus, les chemins d' accès ne sont même pas visibles de chez elle.

Celà ne peut donc en aucun cas la gêner.

Les 10 personnes contre le schiste sont d' avis de violer le cahier des charges estimant que moralement ils sont dans leur droit.

Dans ce cas, que risquons nous. ? Aurai-ils le droit de nous faire enlever le revêtement ? Que conseillez vous ??

Merci d' avance pour votre réponse et meilleures salutations

Daniel CLIQUETEUX

Président Bénévole (si ça continue, plus pour longtemps !!)