



Je veux récupérer 6 mois de loyer impayé par mon ex-locataire

Par **bugni**, le **14/08/2009** à **12:50**

Bonjour,

Je suis propriétaire bailleur.

J'ai un locataire qui a quitté début juillet le studio que je lui louais , avec 6 mois de loyer impayé et des travaux de remise en état.

Je n'ai plus le contrat d'origine il me l'a subtilisé à mon insu!

Début juillet j'ai signalé à la CAF qu'il avait quitté le logement.

Je lui ai envoyé un recommandé lui signifiant le solde dû, celui-ci m'a été retourné "non réclamé retour à l'expéditeur"

Que puis-je faire pour récupérer ce qui m'est dû?

Merci pour toutes informations qui me permettent d'avancer dans cette voie.
Sincères salutations.

Claude BUGNI

Par **Tisuisse**, le **14/08/2009** à **16:49**

Bonjour,

La seule solution pour récupérer votre dû c'est l'assignation en justice par devant le tribunal d'instance.